



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL OLT  
COMUNA OSICA DE JOS  
CONSILIUL LOCAL**

Com.Osica de Jos, jud.Olt  
E-mail: primariaosicadejos@yahoo.com

Tel: (+40) 0249 455015  
Fax: (+40) 0249 455085

**H O T Ă R Ă R E**

**referitor la: Aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General al  
fostei comunei Dobrun, din care s-a desprins comuna Osica de Jos ;**

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 258/27.01.2016, a primarului comunei Osica de Jos, cu privire la susținerea proiectului de hotărâre, privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al fostei comune Dobrun, din care s-a desprins comuna Osica de Jos;

- Raportul de specialitate nr.259 din 27.01.2016, al viceprimarului comunei Osica de Jos, cu privire la susținerea proiectului de hotărâre ;

- Raportul de avizare nr. 260 din 27.01.2016, al comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, buget, agricultură, administrarea domeniului public și privat al comunei Osica de Jos, servicii și comerț, programe de dezvoltare economico-socială, amenajarea teritoriului și urbanism, gospodărire comunală și protecția mediului, cu privire la susținerea proiectului de hotărâre ;

- Adresa nr. 13820 din 14.12.2015, a Consiliului Județean Olt ;

- Avizul prealabil nr. 2264 din 28.02.2013, al Arhitectului Șef al județului ;

- Prevederile art.46 alin.13, alin.17 și art.62 alin.(1) din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare ;

- Prevederile art.I din Legea nr. 303/2015, pentru modificarea art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și a art. II din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 85/2012 pentru modificarea alin. (1<sup>3</sup>) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

- Rolul pe care documentațiile de urbanism îl au în asigurarea condițiilor de dezvoltare durabilă, competitivitate economică și fundamentare a proiectelor ce vor fi finanțate în perioada 2014 -2020, perioada pentru care Comisia Europeană accentuează importanța dimensiunii teritoriale și a existenței unor strategii integrate, este necesar să se asigure termene suficiente în care autoritatea locală să elaboreze și să actualizeze documentațiile de urbanism.

- Luând în considerare faptul că în prezent, comuna Osica de Jos, are în lucru Planul Urbanistic General al localității, dar care necesită timp pentru obținerea tuturor avizelor, iar această situație va conduce la întâzieri sau chiar la un blocaj în procesul de autorizare a lucrărilor de construcții pentru comuna Osica de Jos cu consecințe și efecte negative, inclusiv asupra dezvoltării economice și a creării locurilor de muncă;

- prevederile Legii nr.84/2004, privind înființarea unor comune, lege în baza căreia s-a înființat comuna Osica de Jos, comună desprinsă din comuna mamă Dobrun;

- Ordonanța de Urgență nr.85 din 12 decembrie 2012, privind modificarea alin.(1/3) al.art.46 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului;