

✓

ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA OSICA DE JOS
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Cu privire la: stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2012

Consiliul Local al comunei Osica de Jos, întrunit în ședința ordinară din data de 28 iulie 2011;

Având în vedere :

- **Expunerea de motive a primarului comunei Osica de Jos nr.1936 din 25.07.2011**, cu privire la susținerea proiectului de hotărâre;
 - **Raportul nr.1763 din 30.06.2011, întocmit de către compartimentul taxe și impozite** din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Osica de Jos, cu privire la susținerea proiectului de hotărâre;
 - **Raportul de avizare nr.1937 din 25.07.2011, al comisiei de specialitate** pentru activități social-culturale, învățământ, culte, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, activități sportive și de agrement, din cadrul Consiliului Local Osica de Jos;
 - **Raportul de avizare nr.1938 din 25.07.2011, al comisiei de specialitate** pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice a cetățenilor, din cadrul Consiliului Local Osica de Jos;
 - **prevederile art.9, Pct.3 din Carta Europeană a autonomiei locale**, adoptată la Stasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin **Legea nr.199/1997**;
 - **prevederile art.36, alin.(2), lit.b) și alin.(4), lit.c) din Legea administrației publice locale, nr.215/2001**, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - **prevederile art.5, alin.(1), lit.a), art.27 și art.30 din Legea nr.273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - **prevederile art.287,288 din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal**, cu modificările și completările ulterioare;
 - **prevederile pct.290 din Hotărârea Guvernului nr. 44/2004 privind normele metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003**, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare și **Legea nr.343/2006** pentru modificarea și completarea Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal;
 - **prevederile Ordonanței Guvernului României nr.92/2003, privind Codul de procedură fiscală**, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - **prevederile art.2 din Legea nr.351/2001, privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a IV-a- Rețeaua de localități**, cu modificările ulterioare;
 - **prevederile Legii nr.117/1999, privind taxele extrajudiciare de timbru**, cu modificările și completările ulterioare;
 - **prevederile Legii nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică**, completată ulterior;
- Ținând seama de necesitatea încasărilor veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2012;

În temeiul dispozițiilor art 45 alin.(2), lit.c) și art.115, alin.1, lit.b) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2012, potrivit anexelor 1-6.

Art.2. Anexele 1-6 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Consiliul Local Osica de Jos, pentru 2012, acordă o bonificație de 10 %, conform art 255 alin.(2) din Codul Fiscal.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului – Județul Olt
- Primarului comunei Osica de Jos
- Compartimentului financiar din cadrul Primăriei comunei Osica de Jos.
- Compartimentului taxe și impozite din cadrul Primăriei comunei Osica de

Jos.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ghiță Gheorghe



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Torcea Daniela

Nr.43 din 28.07.2011

I) IMPOZITUL PE CLĂDIRI PERSOANE FIZICE

VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri și alte construcții aparținând persoanelor fizice

Felul cladirilor si al altor constructii impozabile	Valoarea impozabila (lei/m.p.)	
1	2	3
Cladiri		
1) cu pereti sau cadre din beton armat din caramida arsa, piatra naturala sau din alte materiale asemanatoare ;		478
2)) cu pereti din lemn, caramida nearsa, palanta, valatuci, sipci sau alte materiale asemenatoare ;		137
3)constructii anexe,corpului principal al unei cladiri avand peretii din beton, caramida arsa, piatra sau alte materiale asemenatoare ;		123
4)constructii anexe corpului principal al unei cladiri, avand peretii din lemn, caramida nearsa, valatuci, sipci sau alte materiale asemenatoare ;		54
5)mansarde, demisol locuibile		75% din valoarea cladirii
6) pivnite		50% din valoarea cladirii

Valoarea impozabila se reduce in raport cu perioada in care au fost realizate, dupa cum urmeaza:

c) pentru clădirea care are o vechime de peste 50 de ani, reducere cu 20 %;

d) pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani, inclusiv, reducere cu 10%;

NOTA:

Pentru determinarea valorilor impozabile, pe ranguri de localitati si zone in cadrul acestora, la valorile mentionate in prezenta anexa se vor aplica urmatoorii coeficienti de corectie:

- Pentru Osica de Jos –zona A, coeficientul este de 1,10 corespunzator rangului IV, iar pentru satul Bobu coeficientul este de 1,05 pentru zona A rangul V

Pentru persoanele fizice care au mai mult de o locuinta, se aplica majorare la impozitul calculat, dupa cum urmeaza :

-65 % pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu

-150 % pentru a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu

-300 % pentru atreia clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu

II) IMPOZITUL PE CLADIRI PENTRU PERSOANE JURIDICE

Impozitul pe clădiri persoane juridice se calculează prin aplicarea unei cote de impozitare asupra valorii de inventar a clădirii.

Valoarea de inventar a clădirii este valoarea de intrare a clădirii în patrimoniu, înregistrată în contabilitatea proprietarului clădirii.

În cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani, anteriori anului fiscal de referință, cota de impozit este de 5%, care se aplică la valoarea de inventar.

III.IMPOZITUL PE TEREN

III (1) IMPOZITUL

pe terenurile situate in intravilan, terenuri cu constructii

Impozitul pe teren se stabilește luând în calcul numărul de mp de teren, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului.

În cazul unui teren amplasat în intravilan la categoria de folosință a terenului cu construcții, impozitul se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului după cum urmează:

- pentru zona A rang IV – 766 lei/Ha
- pentru zona A rang V – 613 lei/Ha

Impozitul pe terenurile amplasate in intravilan, pentru orice alta categorie de folosinta, decat cea de terenuri de constructii:

Categoria de folosinta	Nivel impozite propus
	Zona A
Teren arabil	24 lei/Ha
Pasune	18 lei/Ha
Faneata	18 lei/Ha
Vie	40 lei/Ha
Livada	46 lei/Ha
Padure sau alt teren din vegetatia forestiera	24 lei/Ha
Teren cu ape	13 lei/Ha

III (2) IMPOZITUL

pe terenurile amplasate in extravilan

Impozitul pe terenul din extravilanul comunei Osica de Jos, va fi calculat prin inmultirea suprafetei terenului exprimata in ha, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator: 1, 10 pentru satul Osica de Jos si 1,05 pentru satul Bobu.

TEREN EXTRAVILAN

Teren arabil	Pasune-faneata	Vie	Livada	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	Teren cu constructii in extravilan
43	24	48	48	14	27

IV TAXA
asupra mijloacelor de transport

B. Pentru mijloacele de transport cu tractiune mecanica:		lei/200 cm³ sau
fracțiune din aceasta		
Tipuri de autovehicule:		
3. motorete, scutere, motociclete si autoturisme cu capacitate cilindrica de pana la 1600 cm, inclusiv		8,00 lei
4. autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cm si 2000 cm, inclusiv		18,00 lei
3. autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2001 cm si 2600 cm, inclusiv		72,00 lei
4. autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm si 3000 cm inclusiv		144,00 lei
5. autoturime cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm.		290,00 lei
6. alte autovehicule cum masa totala maxima autorizata de pana la 12 t inclusiv, precum si autoturisme de teren din productie interna.		30,00 lei
7. tractoare inmatriculate		18,00 lei
8. autobuze, autocare, microbuze		24,00 lei
B. Pentru remorci, semiremorci sau rulote :		
Capacitatea		-lei/an-
a) pana la o tona inclusiv		8,00 lei
b) intre 1 si 3 tone inclusiv		29,00 lei
c) intre 3 si 5 tone inclusiv		45,00 lei
d) peste 5 tone		55,00 lei
C. Mijloace de transport pe ape		
1. Luntre, bărci fără motor folosite pentru pescuit și uz personal		18 lei
2. Bărci fără motor folosite în alte scopuri		48 lei

CAPITOLUL I**V. TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR,
AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR**TAXA LEI

- 1. Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism:**

- pana la 150 m.p. inclusiv	4,00 lei
-intre 151-250 m.p.	5,00 lei
-intre 251-500 m.p.	7,00 lei
-intre 501-750 m.p.	8,00 lei
-intre 751-1000 m.p.	10,00 lei
-peste 1.000 m.p.	12 lei + 0,01 lei /m.p.

pentru fiecare mp.care depaseste 1.000 m.p.
Taxa pentru mediul rural se reduce cu 50% din taxa pentru mediul urban.
- 2. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de constructie pentru o cladire care urmeaza a fi folosita ca locuinta sau anexa la locuinta** 0,5 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii
- 3. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje si excavari** 6,00 lei/m.p.
- 4. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si panourilor de afisaj a firmelor si reclamelor este de 6 lei pentru fiecare m.p.de suprafata ocupata de constructie.**
- 5. Taxa demolare constructie 0,1 % din valoarea impozabila.**
- 6. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii, privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, televiziune prin cablu, telefonie, etc. – 9 lei, pentru fiecare racord.**
- 7. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre primar** 11 lei inclusiv
- 8. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa** 7 lei
- 9. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice in mediul rural** 11 lei.
- 10. Taxa pentru eliberarea autorizatiilor de functionare** 14 lei
- 11. Taxa eliberare copii heliografice, cadastrale si alte planuri** 23 lei/m.p.
- 12. Taxa pentru eliberarea certificatului de producator** 26 lei
- taxa viza certificat de producator 6 lei

**VI. TAXE PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR
DE RECLAMA SI PUBLICITATE**

3. Taxa pentru afisaj , in locul in care persoana deruleaza activitate economica = 23 lei /m p.sau fractiune
4. In cazul oricarui alt panou, afisaj pentru reclama si publicitate = 17 lei/ m p., inclusiv m.p. sau fractiune

VII. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

2. In cazul manifestarilor artistice:
 - c) pentru discoteci = 1 leu/m.p
 - d) pentru videoteci = 1 leu/m.p.

VIII. ALTE TAXE LOCALE:

4. Copii xerox diferite = 0,3 lei
5. Taxa detinere tractoare neinmatriculate = 50 lei/an
6. Taxa detinere remorci neinmatriculate = 25 lei/an
5. Taxa monta = 30 lei/cap bovina
6. Taxa efectuare masuratori pentru agricultura = 15 lei
7. Taxa comert ambulant, efectuat de persoane fizice si juridice = 10 lei

IX. SANCTIUNI

Sanctiunile, sunt cele prevazute de Codul fiscal cu modificarile si completarile la zi si cele prevazute de Capitolul XIII „Sanctiuni” din H.G. nr.956/2009.

X. TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU

- | | | |
|----|--|---------|
| 2. | Eliberarea de catre organele administratiei publice locale a certificatelor, adeverintelor si a oricaror altor inscrisuri, prin care se atesta un fapt sau o situatie | = 2 lei |
| 2 | Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal; | |
| | - pentru animale sub 2 ani; | 2 lei |
| | - pentru animale peste 2 ani; | 2 lei |
| 3. | Inregistrarea la cerere, in actele de stare civila a schimbarii numelui si sexului. | 13 lei |
| 4. | Inregistrarea la cerere in actele de stare civila a desfacerii casatoriei. | 2 lei |
| 5. | Transcrierea la cerere in registrele de stare civila romane a actelor de stare civila intocmite de autoritatile straine. | 2 lei |
| 6. | Reconstituirea si intocmirea ulterioara la cerere a actelor de stare civila. | 2 lei |
| 7. | Eliberarea altor certificate de stare civila in locul celor pierdute, sustrate, distruse sau deteriorate. | 2 lei |
| 8. | Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobandite in baza Legii fondului funciar nr.18/1991, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, cu exceptia celor pentru terenurile agricole si forestiere. | 13 lei |

XI. TAXE DE INMATRICULARE

- | | | |
|----|--|---------|
| 1. | Taxa inmatriculare autovehicule si remorci in functie de masa maxima autorizata; | |
| | - cu masa pana la 3500 Kg | 52 lei |
| | - cu masa mai mare de 3.500 Kg | 125 lei |
| 2. | Taxa de autorizare provizorie a circulatiei autovehiculelor si remorcilor neinmatriculate permanent sau temporar | = 8 lei |

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Ghita Gheorghe



CONTRASEMNEAZA

SECRETAR,

Torcea Daniela