



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA OSICA DE JOS
CONSILIUL LOCAL

Com.Osica de Jos, jud.Olt
E-mail: primariaosicadejos@yahoo.com

Tel: (+40) 0249 455015
Fax: (+40) 0249 455085

HOTĂRÂRE

referitor la: **Aprobarea Planului Urbanistic General al comunei Osica de Jos și a Regulamentului Local de Urbanism**

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului comunei Osica de Jos nr.1094 din 25.02.2019, cu privire la susținerea proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate nr.1095 din 25.02.2019, întocmit de domnul Barcan Marin, responsabil cu urbanismul și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Osica de Jos, Județul Olt;
- Raportul de avizare nr. 1096 din 25.02.2019, al comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, buget, agricultură, administrarea domeniului public și privat al comunei Osica de Jos, servicii și comerț, programe de dezvoltare economico-socială, amenajarea teritoriului și urbanism, gospodărire comunală și protecția mediului, din cadrul Consiliului Local Osica de Jos;
- Procesul – verbal de predare – primire a documentației de urbanism PUG și RLU Comuna Osica de Jos, Județul Olt, întocmită în baza Contratului nr. 1312 din 05.05.2015 ;
- Prevederile art.31¹ alin.(5) și art.31², art.45 lit.a), art.46 alin.(1), alin.(2) – alin.(5), alin.(8), art.46¹, art.49 alin.(2) și alin.(3) din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.17 din Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 233/2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;
- Hotărârea Consiliului Local Osica de Jos nr. 29 din 20.04.2018, privind aprobarea Strategiei de dezvoltare locală a Unității Administrativ – Teritoriale comuna Osica de Jos, pentru perioada 2017 – 2020;
- Hotărârea Consiliului Local Osica de Jos nr. 55 din 25.07.2018, privind aprobarea Prelungirii valabilității Planului Urbanistic General al fostei comune Dobrun, din care s-a desprins comuna Osica de Jos;
- Prevederile pct.13 „Intravilanul localității,, din Anexa nr.2 „Definirea unor termeni de specialitate utilizați în cuprinsul legii,, la Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile art.2 din Hotărârea Guvernului nr. 525/1996, pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile art.7 din Legea nr 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare .
- Prevederile art.8, art.42 alin.4, art.43 și art.80 – art.85, din Legea nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local Osica de Jos ;

HOTĂRĂȘTE

Art 1- Se aprobă Planul Urbanistic General al comunei Osica de Jos și Regulamentul Local de Urbanism .

Art.2- Perioada de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei Osica de Jos și a Regulamentul Local de Urbanism este de 10 ani .

Art.3- Secretarul comunei Osica de Jos va comunica prezenta hotărâre :

- Instituției Prefectului – Județul Olt;
- Primarului comunei Osica de Jos;
- OCPI – Olt;
- Autorităților și persoanelor interesate ;
- Se va afișa public la sediul Primăriei ;

PREȘEDINTE DE VÂRSTĂ,
Postul cu înalt
Nr.15 din 28.02.2019

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Torcea Daniela

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Comunei Osica de Jos în ședința ordinară din data de 28 februarie 2019, cu respectarea prevederilor art.45 alin.(1) din Legea nr.215/2001, actualizată, cu un nr. de 8 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotrivă din numărul total de 8 consilieri prezenți în ședință

Total consilieri	8
Prezenți	8
Pentru	8
Împotrivă	-
Abțineri	-

TABEL NOMINAL

cu persoanele din cadrul primăriei carora li s-a înaintat în original H.C.L. nr.15/28.02.2019, privind :
aprobarea Planului Urbanistic General al comunei Osica de Jos și a Regulamentului Local de Urbanism

Nr. crt.	Compartiment/ Instituție	Nume și prenume	Funcția deținută	Data primirii HCL nr.15/28.02.2019	Semnătura
1	Primar	Pistol Marian	Primar	15.03.2019	
2	Secretar	Torcea Daniela	Secretar	15.03.2019	