

ROMANIA
JUDETUL OLT
CONSILIUL LOCAL
OSICA DE JOS

HOTARARE

cu privire la: *aprobarea inchirierii prin licitatie publica cu strigare a unui teren din domeniul privat al comunei Osica de Jos, situat in intravilanul Comunei Osica de Jos*

Avand in vedere:

- Expunerea de motive nr.1139 din 22 aprilie 2010, a primarului comunei Osica de Jos, cu privire la sustinerea proiectului de hotarare;
- Raportul nr.1141 din 23 aprilie 2010, al viceprimarului comunei Osica de Jos, Judetul Olt, cu privire la sustinerea proiectului de hotarare;
- Raportul de avizare nr. 1142 din 22 aprilie 2010, al comisiei pentru activitati economico-financiare, buget, agricultura, administrarea domeniului public si privat al comunei Osica de Jos, servicii si comert, programe de dezvoltare economico-sociala, amenajarea teritoriului si urbanism, gospodarie comunala si protectia mediului;
- Prevederile art.36 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(5) lit.b) si art.123 alin.(1) si (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art.4 si art.5 alin.(2), din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile ulterioare;
- Prevederile Legii nr.571/2003, privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.
- Prevederile Legii nr.273/2006, cu completarile ulterioare, privind finantele publice locale;
- Prevederile Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr.54/2006, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Legii nr.52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica; In temeiul art.45 alin.(1) din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

- Art. 1. (1)** Se aproba inchirierea prin licitatie publica cu strigare, in conditiile legii, a unui teren in suprafata de 54 mp, proprietate privata a comunei Osica de Jos situat in intravilanul localitatii, pentru.. amenajare spatiu in aer liber, in vederea comercializarii bauturilor racoritoare".
- (2)** Terenul aprobat spre inchiriere are datele de identificare prevazute in Anexa nr.1.
- Art.2.** Se aproba studiul de oportunitate pentru licitatia mentionata la Art.1 alin.(1), conform Anexei nr.2.
- Art.3.** Se aproba caietul de sarcini privind organizarea si desfasurarea licitatiei mentionate anterior, conform Anexei nr.3.
- Art.4.** Durata inchirierii este de un an cu posibilitatea de prelungire prin acordul partilor.
- Art.5. (1)** Pretul de pornire la licitatie este de 108 lei/luna, calculat astfel:
- Suprafata de 54 mp x 2 lei/mp/luna = 108 lei/luna
- (3)** Saltul de strigare este de 10 lei/luna.

Art.6. Se mandateaza Primarul Consiliului Local Osica de Jos, domnul Amzu Nicolae sa semneze contractul de inchiriere in conditiile prevazute la art.1.

Art.7. Predarea –primirea terenului se va face pe baza de *protocol*, incheiat intre Consiliul Local Osica de Jos, in calitate de proprietar si adjudecatorul licitatiei, prin grija Compartimentului financiar- contabilitate –Taxe si impozite , din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Osica de Jos in termen de 15 zile de la data adjudecarii spatiului respectiv.

Art.8. Anexele 1-3 fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.9. Prezenta hotarare se comunica Compartimentului financiar-contabilitate –Taxe si impozite din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Osica de Jos, in vederea ducerii la indeplinire si Institutiei Prefectului –Judetul Olt

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Gongea Victor



Nr.26 din 28.04.2010

CONTRASEMNEAZA

SECRETAR,

Torcea Daniela